Nette Erstbezug Singlewohnung ca. 50m²

in 3300 Amstetten zu Mieten

Objektdaten:

Zur Vermietung steht eine Singlewohnung mit ca. 50m² nach NEU Sanierung frei. Kann auch als Studio genutzt werden.

- 2 Zimmer
- Terrasse 15m²
- Küche
- Gartenbenützung
- Heizung: Gasheizung

HWB: 67 kWh/m²a
fGEE: 0,97

Lage:

Zentrumslage. Nahversorger in unmittelbarer Nähe.

Mietpreis:

Miete: € 308,-
BK: € 43,-
Heizkosten: € 120,-
Stromkosten Akonto: € 60,-
Gesamtbelastung: € **531**,-
Kaution: **€ 1.500**, -

Mietnebenkosten:
Vertragserrichtung, Vermittlungsgebühr lt. Immobilienmaklerverordnung 2 BMM zuzüglich 20% USt.

Informationen: Wir weisen darauf hin, dass wir bei diesem Objekt als Doppelmakler tätig sind. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer bzw. vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr.

fonro immobilien

Franz Kollmann-Str. 4, 3300 Amstetten
Tel: 0650/72 83 530
Büro: 0676/44 40 441
m.illetschko@fonro-immobilien.at

www.fonro-immobilien.at

Kontakt:
Michael Illetschko
Immobilienberater