

TOP Bürofläche in Zentrums Lage Büro in 3300 Amstetten zu vermieten



Objekt Daten:

Ca. 40m² große Bürofläche in 3300 Amstetten am Graben zu vermieten.

- WC Extra
- Parkplätze vorhanden
- neue Böden

Bezug ab sofort möglich!

HWB-Wert: 214,2kWh/m²a
fGEE: 2,07

Lage:

Top Lage im Zentrum von Amstetten!
Bahnhofsnähe
Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Mietpreis:

Nettomiete 440,00€
BK 2,50€/m² 100,00€
In den BK sind die Heizkosten bereits inkludiert.
Zzgl. Strom.
Kautions: 3BMM



Mietnebenkosten:

Vertragserrichtung, Vermittlungsgebühr lt. Immobilienmaklerverordnung 3 BMM zuzüglich 20%

Information: Wir weisen darauf hin, dass wir bei diesem Objekt als Doppelmakler tätig sind und in einem wirtschaftl. Naheverhältnis zum Verkäufer stehen. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer bzw. vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr.

Kontakt:
Roland Fonhauser
Geschäftsführer – Immobilienmakler

fonro immobilien

Franz Kollmann-Str. 4, 3300 Amstetten
Tel: 0676 / 44 00 935
Büro: 0676 / 44 40 441
r.fonhauser@fonro-immobilien.at

www.fonro-immobilien.at

