Zentral gelegene Eigentumswohnung in 3300 Amstetten zu verkaufen

Objektdaten:

Moderne ca. 80m² große Wohnung in 3300 Amstetten zu verkaufen. Die Wohnung befindet sich im 4.Stock (Lift vorhanden)
-3 Zimmer
-neuwertige Einbauküche aus 2019
-neue Türen
-Kellerabteil
-Zentralheizung
-ca. 7m² südseitige Loggia

Lage:

2 min zum Bahnhof.

Alle Nahversorger sowie Schulen in unmittelbarer Nähe.

Kaufpreis:

€ 188.000, - VB.

Energieausweis in Arbeit.

Kaufnebenkosten: Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbucheintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten, Gerichts- und Stempelgebühren, Vermittlungsgebühr lt. Immobilienmaklerverordnung 3% vom Gesamtkaufpreis zuzüglich 20% MwSt.

Informationen: Wir weisen darauf hin, dass wir bei diesem Objekt als Doppelmakler tätig sind. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer bzw. vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr.

Kontakt:
Michael Illetschko
Tel.: 0650 72 83 530
Büro: 0676 / 44 40 441
www.fonro-immobilien.at
E-Mail: m.illetschko@fonro-immobilien.at

fonro immobilien
www.fonro-immobilien.at