

Top 3-Zimmer Wohnung in der Wiener Straße in 3300 Amstetten zu vermieten



Objektdaten:

Zentral gelegene Wohnung im 1. Stock mit ca. 120 m² Wohnfläche zu vermieten!

Hochwertige Ausstattung, Echtholzparkettböden, Bad, WC extra, Küche inklusive E-Geräte gegen Ablöse, großer Vorzimmerschrank. Große Terrasse mit ca. 40 m², Anmietung eines Carport-Parkplatzes möglich. Geheizt wird mit Fernwärme.

Energiekennzahl: 76 kWh/m²/a
f_{GEE}: 1,60

Lage:

Top Lage im Zentrum von Amstetten, sehr gute Infrastruktur

Mietpreis pro Monat:

Miete: € 730,-
BK: € 150.-
Ges. Miete: € 880.-
zzgl. Strom, Heizung und Wasser

Kaution: 3 BMM

Mietnebenkosten:

Vertragserrichtung, Vermittlungsgebühr lt. Immobilienmaklerverordnung 2 BMM zuzüglich 20% USt.

Information: Wir weisen darauf hin, dass wir bei diesem Objekt als Doppelmakler tätig sind und in einem wirtschaftl. Naheverhältnis zum Verkäufer stehen. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer bzw. vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr.

Kontakt:

Robert Ettlinger
Tel.: 0676/419 25 95
Büro: 0676/44 40 441
www.fonro-immobilien.at
E-Mail: r.ettlinger@fonro-immobilien.at

fonro immobilien

www.fonro-immobilien.at