

Größere Teilflächen in Lagerhalle in 3680 Persenbeug-Gottsdorf zu vermieten

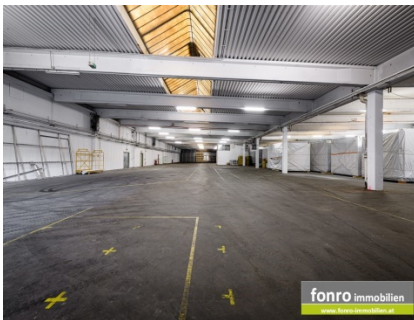


Objektdaten:

Es stehen von der beheizten Lagerhalle (gesamt ca. 5.600 m²) noch ca. 2.000 m² Lagerfläche (Heizung je nach Bedarf) und ca. 3.150 m² in der unbeheizten Halle zum Mieten zur Verfügung!

Ausstattung:

Hallenhöhe 5,60 M bis 6,40 M. Ca. 5.500 m² asphaltierte Freifläche. Die große Halle ist mit LKWs befahrbar.
Gesamt 12 LKW Laderampen, Hackschnitzelheizung, Klimatisierte möblierte Büros, Aufenthaltsraum inkl. Küche, Waschräume / Toilettenanlage, guter Gesamtzustand.
Energiekennzahl: 138,9 kWh/m²/a



Mietpreis:

Individuelle Berechnung nach angemieteter Fläche.

Ab € 3,50,-/m²
zzgl. BK € 1,-/m²
zzgl. Heizung, Strom, zzgl. 20% USt.

Mietnebenkosten:

Vertragserrichtung, Vergebührung beim Finanzamt, Vermittlungsgebühr lt. Immobilienmaklerverordnung 3 BMM zuzüglich 20% USt

Information: Wir weisen darauf hin, dass wir bei diesem Objekt als Doppelmakler tätig sind und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Verkäufer stehen. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer bzw. vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr.

Kontakt:

Roland Fonhauser

Tel.: 0676/44 00 935

Büro: 0676/44 40 441

www.fonro-immobilien.at

E-Mail: office@fonro-immobilien.at

fonro immobilien

www.fonro-immobilien.at